

ที่ CRD/060/2569

วันที่ 13 สิงหาคม 2569

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ งวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569

เรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เชียงใหม่ริมดอย จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอชี้แจงผลการดำเนินงานงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 ดังนี้

ภาพรวมการดำเนินงานธุรกิจ

สรุปภาพรวมไตรมาส 2/2569 บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้จากการรับเหมาและให้บริการรวมเท่ากับ 169.26 ล้านบาท โดยมีกำไรสุทธิ เท่ากับ 1.81 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรสุทธิเท่ากับ 1.06% บริษัทมีมูลค่างานที่ยังไม่ส่งมอบ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 เท่ากับ 1,447.80 ล้านบาท แบ่งเป็นงานรับเหมาก่อสร้างมูลค่าเท่ากับ 998.10 ล้านบาท ซึ่งจะทยอยรับรู้เป็นรายได้จนถึงปี 2571 และงานเก็บขนและกำจัดมูลฝอยมูลค่าเท่ากับ 449.70 ล้านบาท ซึ่งจะทยอยรับรู้เป็นรายได้จนถึงไตรมาสที่ 1/2572

งบกำไรขาดทุน

งบกำไรขาดทุน	ไตรมาส 2/2569	ไตรมาส 2/2568	เพิ่มขึ้น (ลดลง)	งวดหกเดือน ปี 2569	งวดหกเดือน ปี 2568	เพิ่มขึ้น (ลดลง)
	ล้านบาท	ล้านบาท	%	ล้านบาท	ล้านบาท	%
รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง	102.15	115.50	-11.56%	261.36	275.91	-5.27%
รายได้จากการให้บริการ	67.11	76.54	-12.32%	142.56	151.09	-5.65%
รวมรายได้	169.26	192.04	-11.86%	403.92	427.00	-5.41%
ต้นทุนงานรับเหมาก่อสร้าง	85.47	98.96	-13.63%	222.68	249.58	-10.78%
ต้นทุนงานบริการ	61.06	62.38	-2.12%	121.45	127.52	-4.76%
รวมต้นทุนงาน	146.53	161.34	-9.18%	344.13	377.10	-8.74%
กำไรขั้นต้น	22.73	30.70	-25.96%	59.79	49.90	19.82%
รายได้อื่น	0.48	0.66	-27.27%	0.89	1.73	-48.55%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	13.53	17.32	-21.88%	25.82	30.64	-15.73%
ต้นทุนทางการเงิน	1.80	2.79	-35.48%	3.76	5.75	-34.61%
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในกิจการร่วมค้า	0.006	0.015	-60.00%	0.013	0.027	-51.85%
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	6.08	3.11	95.50%	11.07	4.08	171.32%
กำไรสำหรับงวด	1.81	8.16	-77.85%	20.04	11.19	79.16%
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	13.43%	15.99%		14.80%	11.69%	
อัตรากำไรสุทธิ (%)	1.06%	4.23%		4.95%	2.61%	

รายได้รวม

รายได้รวม ไตรมาส 2/2569 มีมูลค่าเท่ากับ 169.26 ล้านบาท หรือลดลง 11.86% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง ไตรมาส 2/2569 มีมูลค่าเท่ากับ 102.15 ล้านบาท หรือลดลง 11.56% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า แบ่งเป็นรายได้จากโครงการต่อเนื่องเท่ากับ 99.80 ล้านบาท และรายได้จากโครงการใหม่เท่ากับ 2.40 ล้านบาท โดยรายได้ที่ลดลง เกิดจากสัดส่วนการรับรู้รายได้จากงานโครงการใหม่ที่ลดลง เนื่องจากโครงการที่อยู่ระหว่างดำเนินการหลายโครงการอยู่ในช่วงเริ่มต้นโครงการ จึงทำให้การรับรู้รายได้ตามอัตราส่วนงานที่แล้วเสร็จอยู่ในระดับที่น้อยกว่าปีก่อนหน้า
- รายได้จากการให้บริการ ไตรมาส 2/2569 มีมูลค่าเท่ากับ 67.11 ล้านบาท หรือลดลง 12.32% เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า โดยเป็นรายได้จากการให้บริการจัดเก็บขยะมูลฝอย ซึ่งในไตรมาส 2/2569 รายได้ที่ลดลง เนื่องจากสัญญาจ้างใหม่มีมูลค่าสัญญาลดลงจากสัญญาเดิม
- รายได้อื่น ประกอบด้วย รายได้จากการจำหน่ายทรัพย์สิน รายได้ขายเศษวัสดุ และดอกเบี้ยรับ ซึ่งในไตรมาส 2/2569 มีมูลค่าเท่ากับ 0.48 ล้านบาท หรือลดลง 27.27% เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า

ต้นทุนและค่าใช้จ่าย

ต้นทุนรวม ไตรมาส 2/2569 มีมูลค่าเท่ากับ 146.53 ล้านบาท หรือลดลง 9.18% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

- ต้นทุนงานรับเหมาก่อสร้าง ไตรมาส 2/2569 มีมูลค่าเท่ากับ 85.47 ล้านบาท หรือลดลง 13.63% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า โดยลดลงสอดคล้องตามรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างที่ลดลงแต่ลดลงในสัดส่วนที่มากกว่า ทั้งนี้ บริษัทสามารถควบคุมต้นทุนการรับเหมาก่อสร้างได้ดีขึ้น เนื่องจากสามารถควบคุมต้นทุนให้อยู่ในงบประมาณและงานแล้วเสร็จตามแผน ส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นส่วนงานรับเหมาก่อสร้างเพิ่มขึ้น
- ต้นทุนจากการให้บริการ ไตรมาส 2/2569 มีมูลค่าเท่ากับ 61.06 ล้านบาท หรือลดลง 2.12% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า โดยต้นทุนลดลงในอัตราที่ต่ำกว่าการลดลงของรายได้ สาเหตุหลักมาจากต้นทุนค่าน้ำมัน ค่าซ่อมบำรุงรถ และค่าใช้จ่ายในการให้บริการที่อยู่ในระดับสูง

ค่าใช้จ่ายในการบริหาร ไตรมาส 2/2569 มีมูลค่าเท่ากับ 13.53 ล้านบาท หรือลดลง 21.88% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า โดยลดลงเนื่องจากค่าที่ปรึกษาทางกฎหมาย ที่ปรึกษาทางการเงิน ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน และการตั้งสำรองหนี้

ต้นทุนทางการเงิน ไตรมาส 2/2569 มีมูลค่าเท่ากับ 1.80 ล้านบาท หรือลดลง 35.48% เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า โดยต้นทุนทางการเงินที่ลดลงมาจากดอกเบี้ยเงินกู้ยืมระยะยาว และเงินกู้ยืมระยะสั้น

กำไรขั้นต้น และกำไรสุทธิ

กำไรขั้นต้น ไตรมาส 2/2569 มีมูลค่าเท่ากับ 22.73 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับ 13.43% โดยลดลงจากช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า ซึ่งมีอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับ 15.99%

กำไรสุทธิ ไตรมาส 2/2569 เท่ากับ 1.81 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรสุทธิเท่ากับ 1.06% ซึ่งลดลงเมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้าที่มีกำไรสุทธิเท่ากับ 8.16 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจากอัตรากำไรขั้นต้นของงานบริการที่ลดลง และค่าใช้จ่ายทางภาษีที่เพิ่มขึ้น ซึ่งส่วนใหญ่เป็นภาษีเงินได้รอตัดบัญชี

งบฐานะการเงิน

งบฐานะการเงินรวม หน่วย: ล้านบาท	ณ วันที่ 30 มิ.ย. 2569	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2568	เปลี่ยนแปลง	
			จำนวนเงิน	%
สินทรัพย์	982.58	977.72	4.86	0.50%
หนี้สิน	471.92	487.10	-15.18	-3.12%
ส่วนของผู้ถือหุ้น	510.66	490.62	20.04	4.08%

การวิเคราะห์ฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 เทียบกับวันที่ 31 ธันวาคม 2568

1. สินทรัพย์

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทและบริษัทย่อยมี สินทรัพย์รวม เท่ากับ 982.58 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสิ้นปี 2568 จำนวน 4.86 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 0.50 เมื่อเทียบกับยอดรวม 977.72 ล้านบาท โดยมีรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญดังนี้:

- สินทรัพย์หมุนเวียน: เพิ่มขึ้น 3.22 ล้านบาท โดยรายการที่เปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญ ได้แก่:
 - เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด: เพิ่มขึ้น 28.44 ล้านบาท
 - ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น: เพิ่มขึ้น 19.47 ล้านบาท
 - รายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระ: ลดลง 42.01 ล้านบาท
 - วัสดุคงเหลือ: ลดลง 2.68 ล้านบาท
- สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน: เพิ่มขึ้น 1.64 ล้านบาท โดยมีรายการสำคัญคือการเพิ่มขึ้นของ ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ จำนวน 20.63 ล้านบาท สุทธิกับการลดลงของ สินทรัพย์สิทธิการใช้ จำนวน 34.29 ล้านบาท ตามการตัดจำหน่ายตามอายุสัญญา

2. หนี้สิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทและบริษัทย่อยมี หนี้สินรวมเท่ากับ 471.92 ล้านบาท ลดลงจากสิ้นปี 2568 จำนวน 15.18 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 3.12 เมื่อเทียบกับยอดรวม 487.10 ล้านบาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 โดยมีรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญดังนี้:

- หนี้สินหมุนเวียน: ลดลง 12.55 ล้านบาท โดยมีรายการหลักคือ:
 - เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน: ลดลง 5.06 ล้านบาท
 - เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น: ลดลง 20.10 ล้านบาท
 - เงินรับล่วงหน้าจากผู้ว่าจ้างและรายได้ค่าก่อสร้างรับล่วงหน้า: เพิ่มขึ้น 32.84 ล้านบาท
 - เงินกู้ยืมระยะยาวส่วนที่ครบกำหนดชำระในปี: ลดลง 11.31 ล้านบาท

- หนี้สินไม่หมุนเวียน: ลดลง 2.62 ล้านบาท ส่วนใหญ่เกิดจากการลดลงของเงินกู้ยืมระยะยาวจากการชำระคืนตามสัญญา จำนวน 11.81 ล้านบาท และเงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการร่วมค้า จำนวน 1.84 ล้านบาท และการเพิ่มขึ้นของหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี จำนวน 10.58 ล้านบาท

สะท้อนถึงการนำกระแสเงินสดจากการดำเนินงานมาทยอยชำระคืนหนี้และลดภาระดอกเบี้ย

3. ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 ส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 510.66 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสิ้นปี 2568 จำนวน 20.04 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 4.08 โดยมีปัจจัยหลักคือ

- กำไรสะสม (ยังไม่ได้จัดสรร): ขาดทุนสะสมลดลงจาก (64.18) ล้านบาท เหลือ (44.50) ล้านบาท หรือปรับตัวได้ดีขึ้น 19.68 ล้านบาท ซึ่งสะท้อนถึงผลกำไรสุทธิจากการดำเนินงานงวด 6 เดือนของปี 2569

การเพิ่มขึ้นของส่วนของผู้ถือหุ้นอย่างมีนัยสำคัญนี้ ส่งผลให้โครงสร้างทางการเงินของบริษัทมีความมั่นคงมากขึ้น โดยมีสัดส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นที่ลดลง จาก 0.99 เท่า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 เป็น 0.92 เท่า ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569

งบกระแสเงินสด

งบกระแสเงินสด หน่วย: ล้านบาท	30 มิถุนายน 2569
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไป) ในกิจกรรมดำเนินงาน	81.25
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไป) ในกิจกรรมลงทุน	-10.31
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไป) ในกิจกรรมจัดหาเงิน	-42.50
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	28.44
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	61.25
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	89.69

การวิเคราะห์กระแสเงินสด

บริษัทและบริษัทย่อย มีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้นสุทธิ 28.45 ล้านบาท ซึ่งมาจากกิจกรรมต่าง ๆ ดังนี้:

- กิจกรรมดำเนินงาน: มีเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรม 81.25 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจาก:
 - กำไรสำหรับการงวด จำนวน 20.04 ล้านบาท
 - เงินสดรับจากเงินรับล่วงหน้าจากผู้ว่าจ้างและรายได้ค่าก่อสร้างรับล่วงหน้า จำนวน 32.84 ล้านบาท
 - เงินสดรับจากรายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระ จำนวน 42.01 ล้านบาท
 - การลดลงของเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น ๆ จำนวน 19.54 ล้านบาท
- กิจกรรมการลงทุน: เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรม 10.31 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจาก:
 - เงินสดจ่าย เพื่อซื้อเครื่องมือและอุปกรณ์ จำนวน 5.09 ล้านบาท
 - เงินสดจ่าย เงินฝากประจำที่คิดภาระค่าประกันเพิ่มขึ้น จำนวน 5.29 ล้านบาท

• กิจกรรมจัดหาเงิน: เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรม 42.50 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจาก:

- เงินสดจ่าย ต้นทุนทางการเงิน จำนวน 3.73 ล้านบาท
- เงินสดจ่าย กู้ยืมระยะยาว จำนวน 23.28 ล้านบาท

ขอแสดงความนับถือ



นางพัชรินทร์ ธรรมณอม

รองกรรมการผู้จัดการสายงานบัญชีและการเงิน